

Uchwała Nr XXIII/177/2000
Rady Miejskiej w Gniewkowie
z dnia 29 czerwca 2000 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przebiegu rurociągu Polskiego Koncernu Naftowego S.A. w granicach gminy Gniewkowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, z późn. zm.) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, z późn. zm.)

Rada Miejska
uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu przebiegu w granicach gminy Gniewkowo rurociągu paliwowego Wielowieś – Kopalnia „Góra”, zwany dalej „planem”.

§ 2. 1. Integralną częścią planu są:

- 1) rysunek na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1: 5 000, złożony z 6 arkuszy, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,
- 2) legenda oznaczeń stosowanych w załączniku,
- 3) wykonany na mapie topograficznej skorowidz arkuszy załącznika.

2. Rysunek, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 obowiązuje w zakresie:

- 1) symbolu literowego wyróżniającego teren o określonych funkcjach i zasadach zagospodarowania,
 - 2) linii rozgraniczających tereny o różnych zasadach zagospodarowania,
-

- 3) linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania, będących równocześnie granicami działki,
- 4) wymiarów określonych w metrach [m], ustalających przy pomocy linii wymiarowych oznaczone nimi wielkości terenów.

3. Linie, o których mowa w ust. 2 pkt 2 i 3, w częściach otaczających nie pokrywające się obszary, stanowią granice planu.

4. Ustala się dokładność odczytu linii rysunku, o których mowa w ust. 2, na 5 m, z zachowaniem wymiarów określonych w niniejszej uchwale.

§ 3. 1. Wyłącza się z produkcji czasowo, na okres budowy, grunty rolne położone wzdłuż trasy rurociągu w pasie o szerokości 18 m.

2. Przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne działki wyznaczonej zgodnie z § 2 ust. 2 pkt 3 niniejszej uchwały.

§ 4. 1. Dla obszaru oznaczonego na rysunku planu liniami, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 2 niniejszej uchwały, ustala się:

- 1) szerokość pasa gruntu równą 30 m jako strefa bezpieczeństwa dla rurociągu paliwowego o średnicy nominalnej do 400 mm, z oznakowaniem oraz urządzeniami towarzyszącymi,
- 2) ułożenie rurociągu środkiem pasa wyznaczonego terenu,
- 3) zakaz wznoszenia wszelkich innych budowli oraz urządzania składów materiałów palnych,
- 4) zakaz sadzenia drzew poza terenami leśnymi,
- 5) na terenach leśnych dopuszcza się plantację drzew iglastych do osiągnięcia przez nie wieku 10 lat.

2. Dla terenu stacji zasuw oznaczonego na rysunku planu liniami, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 3 oraz symbolem S ustala się:

- 1) przeznaczenie pod obiekty bezpośrednio związane z rurociągiem, wraz z dojściem i dojazdem od drogi publicznej o łącznej szerokości 5,0 m,
- 2) obowiązek geodezyjnego wydzielenia wyznaczonej działki.

3. Wokół terenu, o którym mowa w ust. 2 wprowadza się zakaz wznoszenia budynków w odległości mniejszej niż 15 m od stacji zasuw.

4. Na obszarach, o których mowa w ust. 1 i 3, oznaczonych na rysunku planu liniami, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 2 niniejszej uchwały, plan nie narusza obowiązującego przeznaczenia terenu, wprowadzając tam wszystkie ograniczenia wynikające z treści niniejszej uchwały.

§ 5. 1. Uczestników procesu budowlanego obiektu, o którym mowa w § 1, zobowiązuje się do:

- 1) uzgodnienia projektu budowlanego obiektu z właściwymi służbami ochrony zabytków,
- 2) przeprowadzenia szczegółowych archeologicznych badań powierzchniowych na obszarze objętym niniejszą uchwałą, wyprzedzająco w stosunku do prac ziemnych,
- 3) przeprowadzenia archeologicznych badań ratowniczych w miejscach stanowisk archeologicznych zlokalizowanych w trakcie badań powierzchniowych,
- 4) zapewnienia stałego nadzoru archeologicznego w trakcie prowadzenia prac ziemnych na całym obszarze objętym niniejszą uchwałą.

2. W trakcie procesu budowlanego obiektu, o którym mowa w § 1, przy przekraczaniu i zbliżaniu się do terenów kolejowych, dróg publicznych i wód otwartych, w pobliżu i na skrzyżowaniach z innymi obiektami infrastruktury liniowej, a także w terenach zmeliorowanych, strony, o których mowa w ust. 1, zobowiązuje się do wnikliwego uwzględnienia postanowień warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać rurociągi dalekosiężne do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie, a także przepisów szczególnych i Polskich Norm dotyczących napotykanym obiektów.

3. Projekt budowlany obiektu powinien przed zatwierdzeniem uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia, w szczególności z gestorami infrastruktury liniowej.

4. Przejście obiektu pod drogami publicznymi wymaga:

- 1) spełnienia wszelkich warunków przewidzianych dla tego rodzaju inwestycji lokalizowanych pod szczelnymi nawierzchniami,
- 2) zachowania wymaganych kątów przecięcia i odpowiedniej długości odcinków prostych wykonanych w rurach ochronnych,
- 3) sytuowania ewentualnych urządzeń naziemnych, związanych z obiektem, w odpowiedniej odległości od krawędzi jezdni,
- 4) uzgodnienia z właściwymi zarządami dróg.

5. Przejście obiektu pod ciekami melioracyjnymi oraz przez tereny zdrenowane wymaga:

- 1) uzyskania wymaganych decyzji właściwych organów oraz uzgodnienia z administratorami cieków i urządzeń,

- 2) przywrócenia układów drenarskich, naruszonych podczas prowadzenia robót budowlanych, do stanu pełnej sprawności przed zakończeniem budowy obiektu.

6. Po zakończeniu budowy obiektu wymienionego w § 1, strony, o których mowa w ust. 1, zobowiązuje się do pełnej rekultywacji terenu.

§ 6. Dla obszaru objętego planem uchwała się stawkę służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 0 %.

§ 7. 1. Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Gniewkowo, zatwierdzony Uchwałą nr XIII/64/86 Gminnej Rady Narodowej z dnia 29 grudnia 1986 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. z 1987 r. Nr 1, poz. 9, z późn. zm.), w obszarze objętym niniejszą uchwałą zachowuje moc obowiązującą z uwzględnieniem przepisu art. 67 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

2. W planie, o którym mowa w ust. 1, wprowadza się porządkowe zmiany wynikające z niniejszej uchwały:

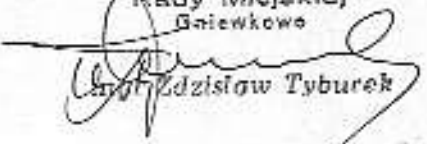
- 1) na rysunek przenosi się:
 - a) linie, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 2, oznaczając je symboliką dostosowaną do tego rysunku, z opisem w legendzie „rurociąg paliwowy”,
 - b) linie, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 3, z oznaczeniem wydzielonego przez nie terenu symbolem literowo-cyfrowym dostosowanym do używanych w tym planie,
- 2) do tekstu wpisuje się:
 - a) w ustaleniach ogólnych - ograniczenia w zagospodarowaniu terenów, o których mowa w § 4 ust. 1 i 3,
 - b) w ustaleniach szczegółowych – odpowiednio do symbolu zastosowanego na rysunku - przeznaczenie terenu, o którym mowa w § 4 ust. 2.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu.

§ 9. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Gniewkowo











Andrzej Tyburek

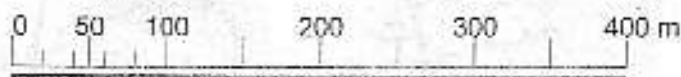
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu przebiegu rurociągu Polskiego Koncernu Naftowego S.A. w granicach gminy **Gniewkowo**

sporządzający: *Zarząd Miejski w Gniewkowie*

załącznik do Uchwały Nr XXIII/19
Rady Miejskiej w Gniewkowie
z dnia 29.06.2019

LEGENDA:

-  granica gminy
-  granica obrębu geodezyjnego
-  oś przebiegu rurociągu
-  linia rozgraniczająca tereny o różnych zasadach zagospodarowania
-  linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania – granica działki
-  granica pomiędzy terenem stacji zasuw a związanym z nim dojściem i dojazdem od drogi publicznej
-  linia wymiarowa – liczba oznacza wymiar określony w metrach [m]
-  granica obszaru chronionego krajobrazu
-  teren przeznaczony pod stację zasuw rurociągu



SKALA: 1: 5 000

WZROSTKI 2019
ZARZĄDZĄCY
(miejscie)
Gniewkowo
[Signature]
Tyburek

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu
przebiegu rurociągu Polskiego Koncernu Naftowego S.A.
w granicach gminy Gniewkowo
sporządzający: Zarząd Miejski w Gniewkowie
załącznik do Uchwały Nr XXIV/177/2000
Rady Miejskiej w Gniewkowie
z dnia 29.06.2000r.

SKOROWIDZ ARKUSZY

skala 1: 50 000



22
843

Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu
przebiegu rurociągu Polskiego Koncernu Naftowego S.A.
w granicach gminy Gniewkowo
sporządzający: Zarząd Miejski w Gniewkowie
załącznik do Uchwały Nr XXIII/177/2000
Rady Miejskiej w Gniewkowie
z dnia 19.06.2000r.

arkusz nr 1

skala 1: 5 000

Wielowieś

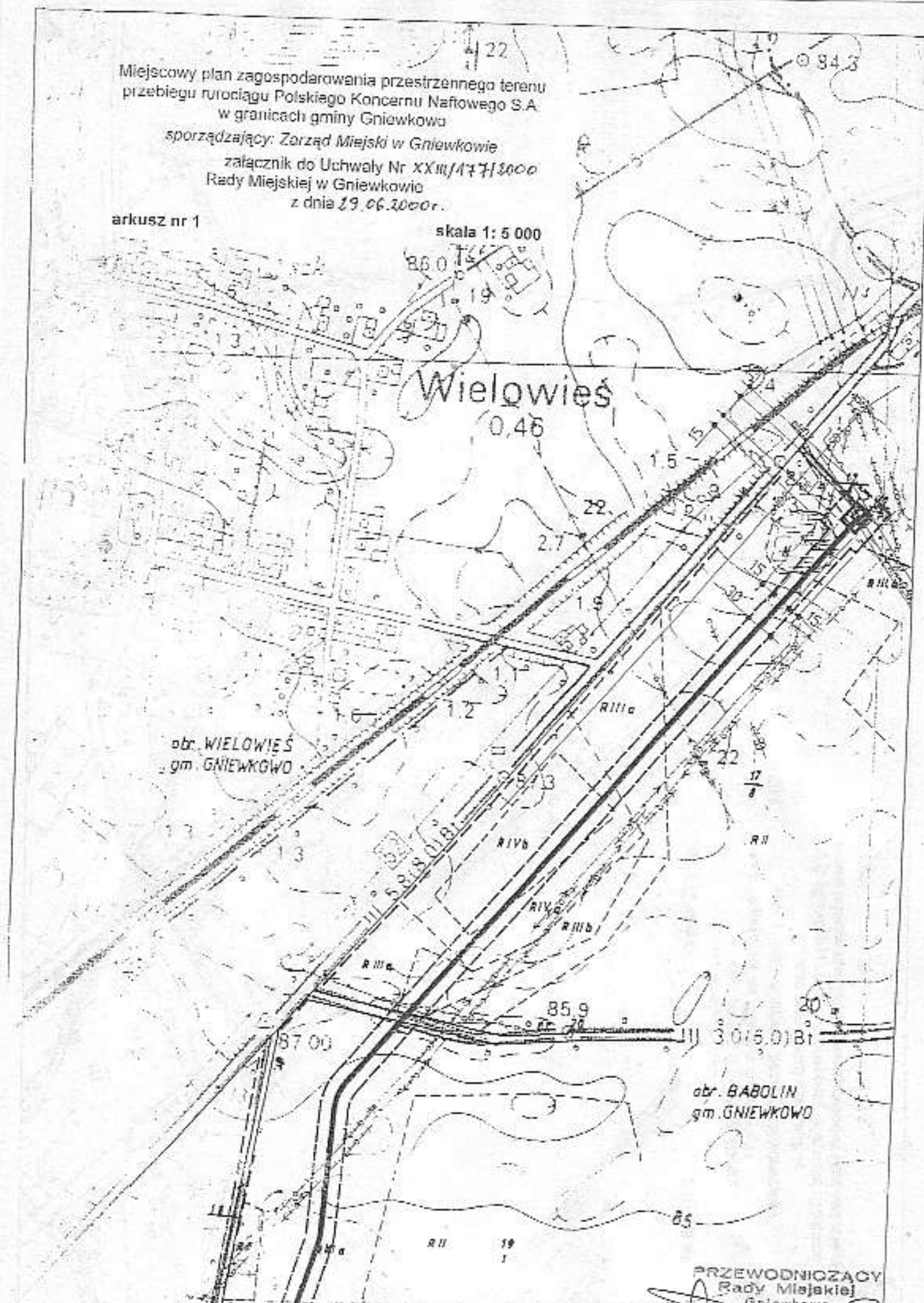
0,46

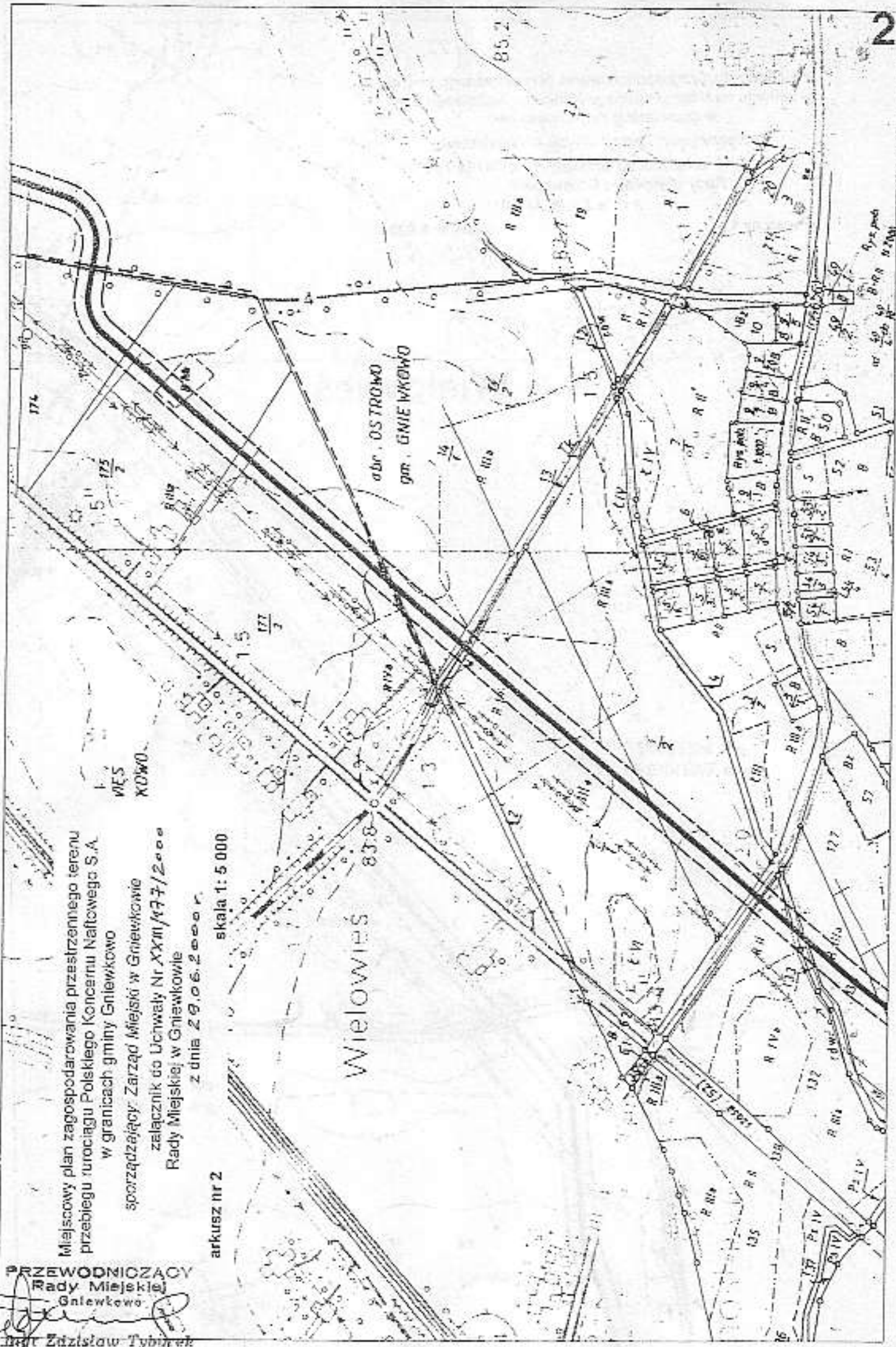
obr. WIELOWIEŚ
gm. GNIEWKOWO

obr. BABOLIN
gm. GNIEWKOWO

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Gniewkowo

Jan Zdzisław Tubuż





Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu przebiegu turociągu Polskiego Koncernu Naftowego S.A. w granicach gminy Gniewkowo sporządzający: Zarząd Miejski w Gniewkowie załącznik do Uchwały Nr XXIII/1977/2000 Rady Miejskiej w Gniewkowie z dnia 29.06.2000 r.

arkusz nr 2

skala 1: 5 000

Wielowieś

obr. OSTROWO
gm. GNIEWKOWO

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Gniewkowo

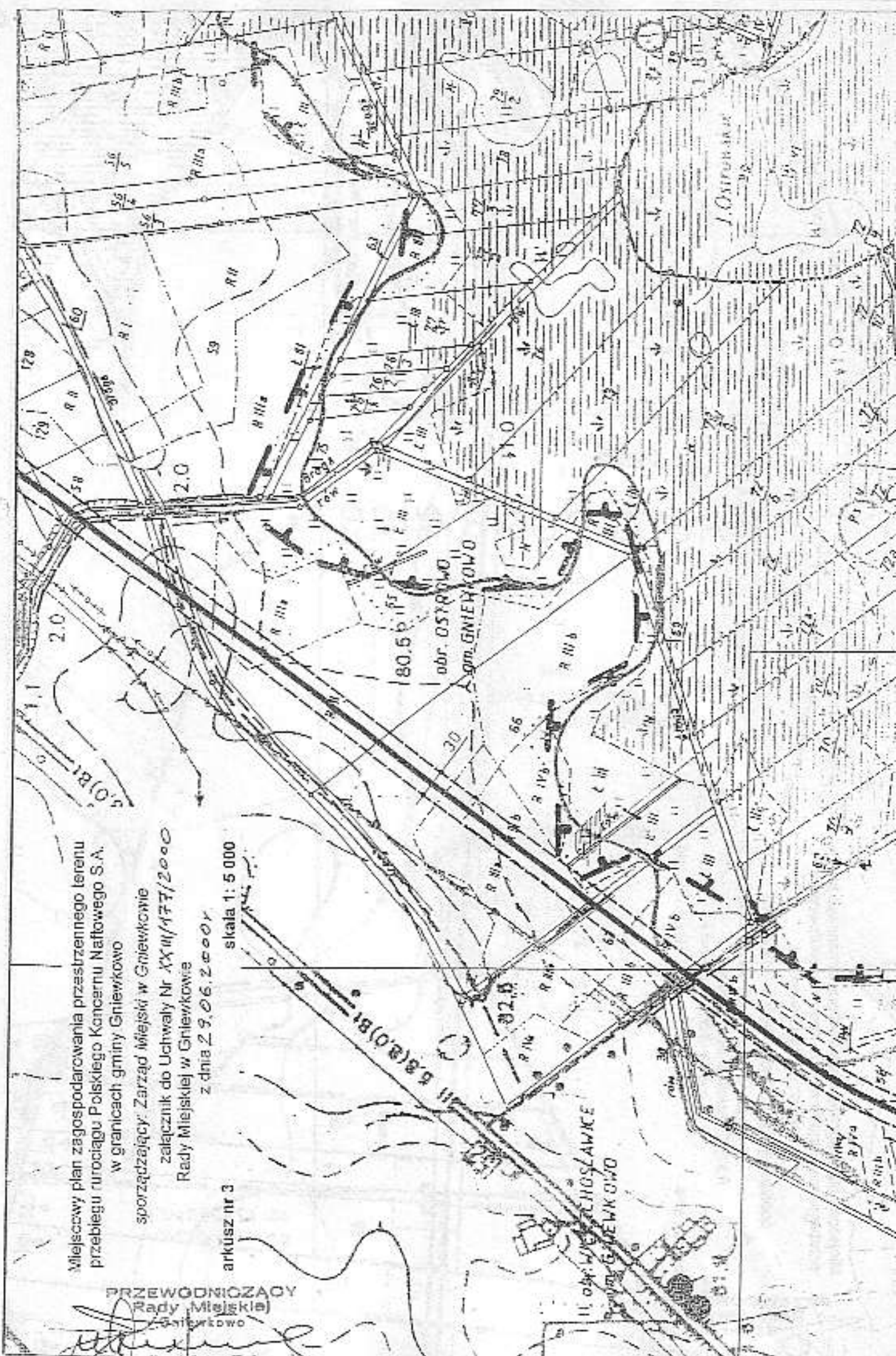
[Signature]
mgr Zdzisław Tybirek

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu przebiegu rurociągu Polskiego Koncernu Naftowego S.A. w granicach gminy Gniewkowo sporządzający: Zarząd Miejski w Gniewkowie załącznik do Uchwały Nr XXIII/177/2000 Rady Miejskiej w Gniewkowie z dnia 29.06.2000r

skala 1:5 000

arkusz nr 3

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Gniewkowo



Wierzchosławice

obr. WIERZCHOSŁAWICE
gm. GNIEWKOWO

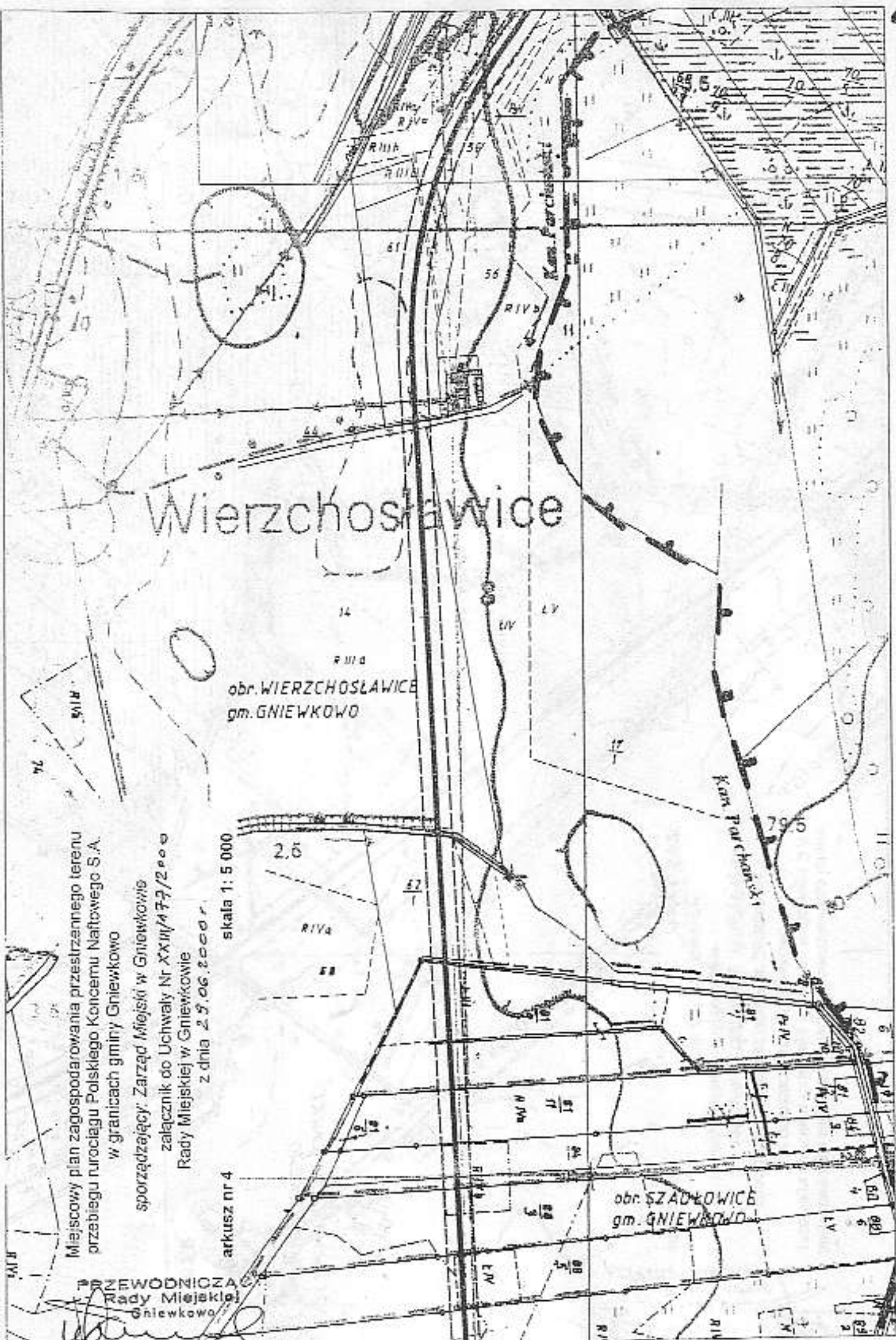
obr. SZADŁOWICE
gm. GNIEWKOWO

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu
przebiegu nurociągu Polskiego Koncernu Naftowego S.A.
w granicach gminy Gniewkowo
sporządzający: Zarząd Miejski w Gniewkowie
załącznik do Uchwały Nr XXIII/477/2000
Rady Miejskiej w Gniewkowie
z dnia 29.06.2000r.

skala 1: 5 000

arkusz nr 4

GNIEWKOWO
Rady Miejskiej
Gniewkowo



[Handwritten signature]



Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu
 przebiegu rurociągu Polskiego Koncernu Maltowego S.A.
 w granicach gminy Gniezko
 sporządzający: Zarząd Miejski w Gniezku
 załącznik do Uchwały Nr XXVI/477/2000
 Rady Miejskiej w Gniezku
 z dnia 29.06.2000 r.

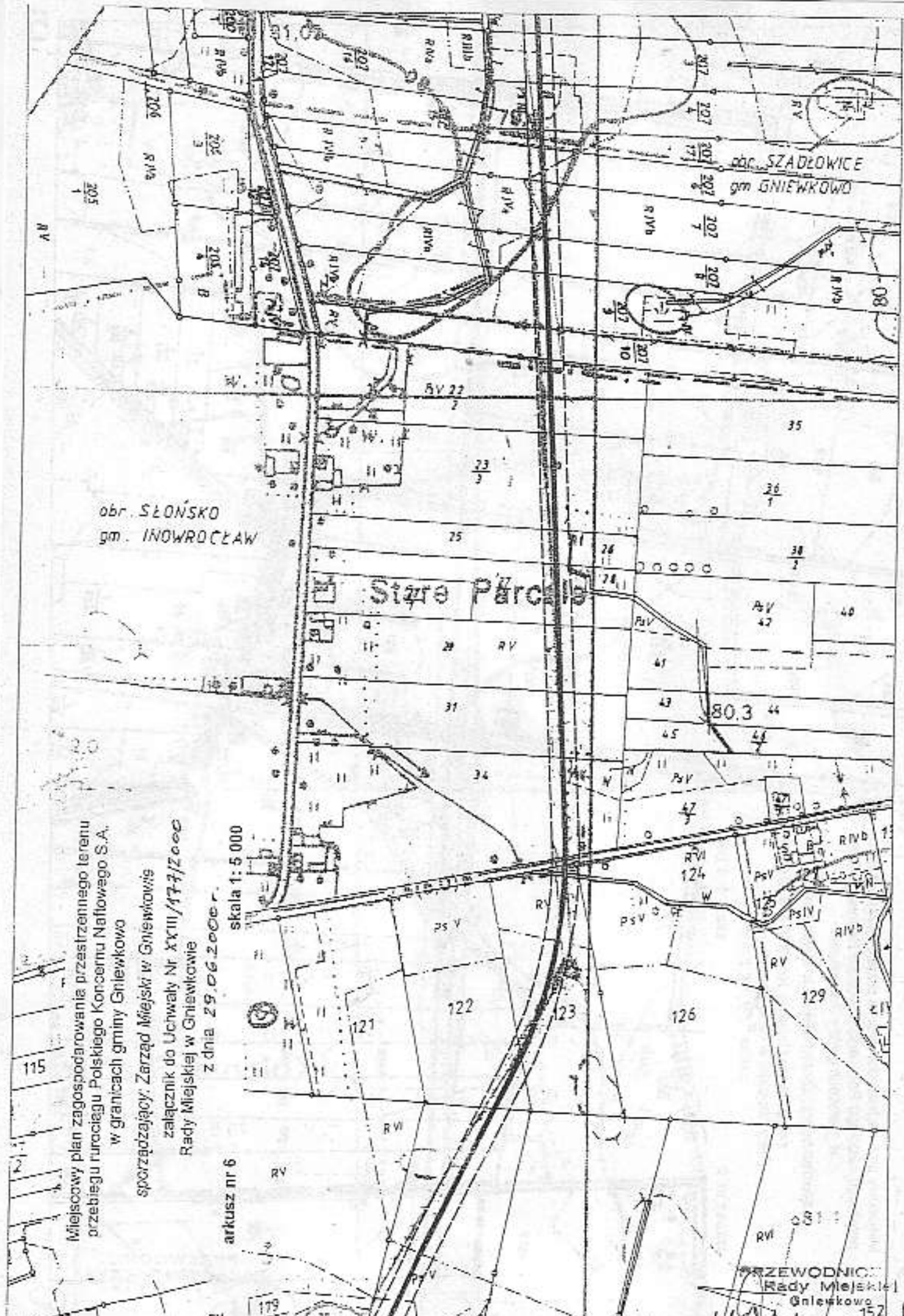
skala 1: 5 000

arkusz nr 5

Kolonia Szadłowo

PRZEWODNIC.
 Rady Miejskiej
 Gm. Gniezko

[Handwritten signature]



obr. SŁONSKO
gm. INOWRODZKAW

Stare Parcele

obr. SZADŁOWICE
gm. GNIEWKOWO

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu
przebiegu rurociągu Polskiego Koncernu Naftowego S.A.
w granicach gminy Gniewkowsko
sporządzający: Zarząd Miejski w Gniewkowie
załącznik do Uchwały Nr XXIII/173/2000
Rady Miejskiej w Gniewkowie
z dnia 29.06.2000 r.

skala 1:5000

arkusz nr 6

PRZEWODNICE
Rady Miejskiej
Gniewkowsko
152