

UCHWAŁA NR XI/56/2015
RADY MIEJSKIEJ W GNIEWKOWIE
z dnia 24 czerwca 2015r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy drodze krajowej nr 15 w obrębie miejscowości Wielowieś i Bąbolin, gmina Gniewkowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594¹) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 199) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy drodze krajowej nr 15 w obrębie miejscowości Wielowieś i Bąbolin, gmina Gniewkowo.

§ 2. Granicę obszaru objętego projektem planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gniewkowa.

§ 4. Traci moc uchwała nr XXIV/153/2012 z dnia 31 października 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 164/37 w miejscowości Wielowieś gmina Gniewkowo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady

mgr inż. Przemysław Stefański

¹ zm. Dz. U. z 2013 r. poz. 645, 1318; Dz. U. z 2014 r. poz. 379, 1072

UZASADNIENIE

**Do uchwały nr XI/56/2015
Rady Miejskiej w Gniewkowie
z dnia 24 czerwca 2015r.**

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199, 443) rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Dnia 31 października 2012 r. Rada Miejska w Gniewkowie podjęła uchwałę nr XXIV/153/2012 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 164/37 w miejscowości Wielowieś gmina Gniewkowo. W trakcie przeprowadzania procedury planistycznej Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad postanowił nie uzgodnić przedłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ze względu na fakt, iż proponowane skrzyżowanie drogi dojazdowej z drogą klasy GP (główna ruchu przyspieszonego) nie jest możliwe zgodnie z obowiązującymi przepisami. Z tego powodu powstała potrzeba wywołania przedmiotowej uchwały z poszerzonym zakresem obszaru przeznaczanego do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Poszerzony obszar obejmuje taki zakres, który pozwoli na zaprojektowanie nowego rozwiązania układu komunikacyjnego łączącego istniejące drogi publiczne wraz z obszarem, na którym zaplanowano plan miejscowy.

Uchwała Rady Miejskiej w Gniewkowie w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy drodze krajowej nr 15 w obrębie miejscowości Wielowieś i Bąbolin, gmina Gniewkowo rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia planu, stosownie do zapisów powołanej wcześniej ustawy.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone analizą o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo - prawnym, która potwierdza zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu. Ponadto stwierdza się, że dokonano analizy dotyczącej stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu miejscowego z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gniewkowo.

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

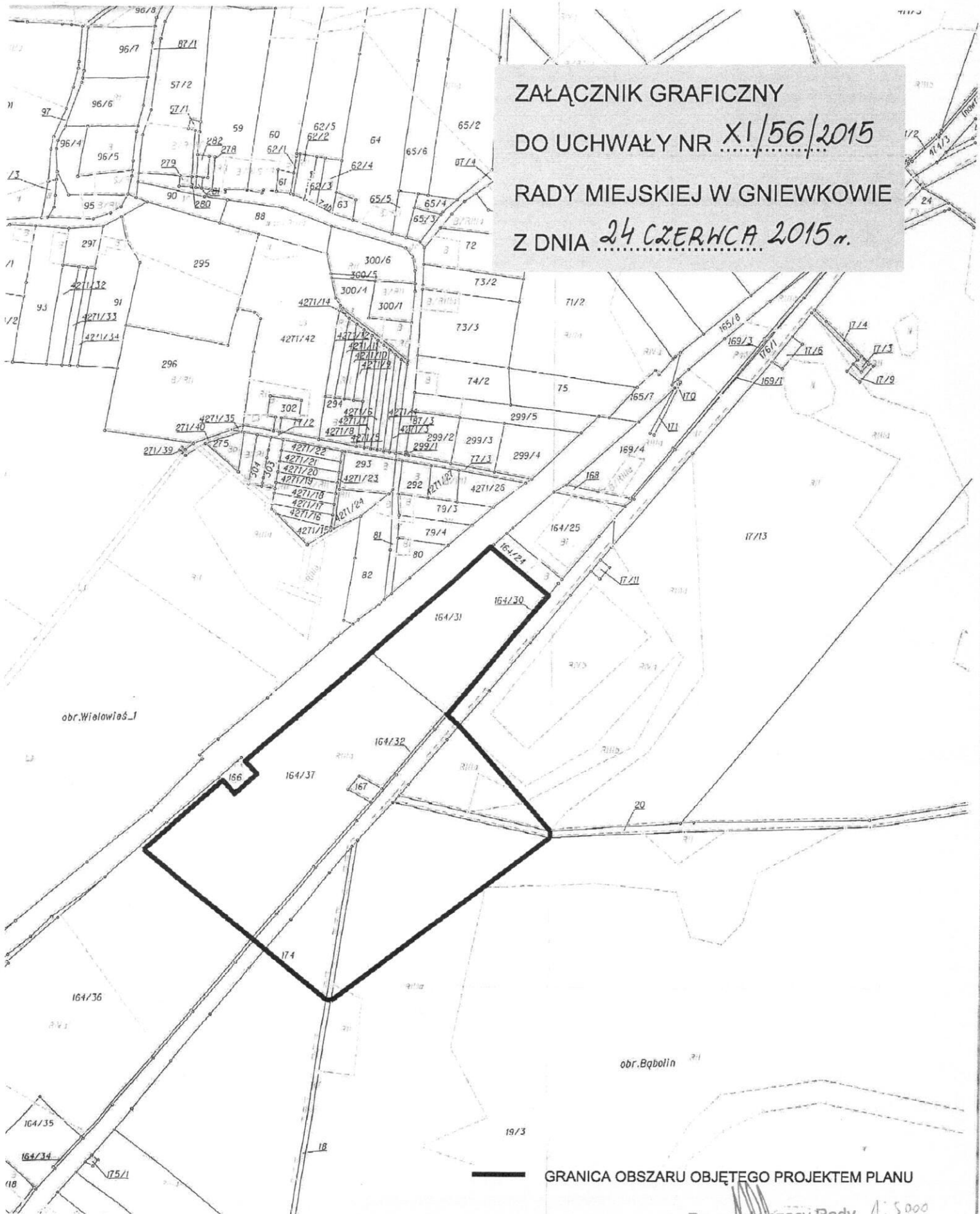
Przewodniczący Rady
mgr inż. Przemysław Stefański

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

DO UCHWAŁY NR XI/56/2015

RADY MIEJSKIEJ W GNIEWKOWIE

Z DNIA 24 CZERWCA 2015 r.



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU

Przewodniczący Rady 1:5000

mgr inż. Przemysław Stefański